



EKEN NR 23

Ekenbladet

STYRELSEN INFORMERAR • Årgång 26 • Nr 3 • September 2025

Fastighetsarbeten

Under sommaren har vi beskurit det ena trädet bredvid grinden vid parkeringen. På grund av ett fågelbo med ägg i det andra trädet, sköts beskärningen upp till nu i mitten på september.

Omgjutning av trappan ner till lokalen vid port 51 påbörjades förra veckan med bortbilning av gamla trappsteg. Själva gjutningsarbetena startar denna vecka om det inte regnar.

Vi kommer under hösten/vintern att byta kablar och bleck på baksidan av elmätarskåpen i alla trappor och också byta 63A-hållare i källaren. Vi kommer att behöva bryta strömmen trappvis när arbetet utförs. Vi sätter upp meddelande i portarna när det blir aktuellt.

OVK-besiktning

Som vi nämnde i förra Ekenbladet måste vi genomföra obligatorisk ventilationskontroll vart 6:e år och det är dags nu igen i slutet på november.

Vi behöver tillgång till samtliga lägenheter i huset och har ni inte möjlighet att vara hemma vid tillfället, måste ni lämna nycklar till föreningen, så kontrollanterna kan komma in.

Vi återkommer med meddelande i portarna när vi vet exakt vilka dagar kontrollerna sker.

Matavfallspåsar

Vi får 2 st buntar med matavfallspåsar per lägenhet och år. Det är 80 påsar i en bunt och räknar vi med 3 st matavfallspåsar per vecka, så räcker en bunt i ett halvt år.

Vi vill be er att inte hamstra påsarna hemma, det vill säga ta inte med er mer än en bunt hem

åt gången. Det är bättre att föreningen hamstrar påsarna, så vi lättare kan beräkna åtgången.

Vi fyllde hela hållaren i källaren med matavfallspåsar i mitten på juli, men de var nästan slut efter en månad.

Skulle påsarna ta slut i föreningen, finns det påsar att hämta i flera matvarubutiker i Spånga, Bromma Blocks och i Vällingby, bland andra Coop och ICA Maxi.

Tätningsslistor till fönsterna

Så här framåt hösten brukar vi påminna om att besvären med att det drar kallt många gånger beror på drag från fönsterna p.g.a. gamla tätningsslistor. Har ni inte bytt på länge är det hög tid nu innan vintern och kylan kommer.

Värmeelementen

Det är också bra att motionera termostaterna på värmeelementen i lägenheten nu inför hösten. Öppna och stäng termostaten ett antal gånger fram och tillbaka, så minskar risken för att termostaten kärvar när varmvattnet sätts på.

Höststäddagen inställd

Vi ställer in höststäddagen i år och ser istället fram emot stor uppslutning till vårstäddagen fram i april nästa år!

Styrelsen 2025-09-15